

**UCHWAŁA NR XVI/103/2025
RADY POWIATU OSTROWSKIEGO**

z dnia 30 czerwca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości Powiatu Ostrowskiego położonej przy ulicy P.T.R. w Przygodzicach, oznaczonej numerem działki 213/43.

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 107 z późn. zm.), §2 Uchwały Nr XXXI/234/2009 Rady Powiatu Ostrowskiego z dnia 27 sierpnia 2009 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania,

Rada Powiatu Ostrowskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie zabudowanej nieruchomości Powiatu Ostrowskiego położonej przy ulicy P.T.R. w Przygodzicach, oznaczonej numerem działki 213/43 o powierzchni 0,1795 ha, objętej księgą wieczystą nr KZ1W/00070565/7.

§ 2. Mapa z oznaczeniem nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

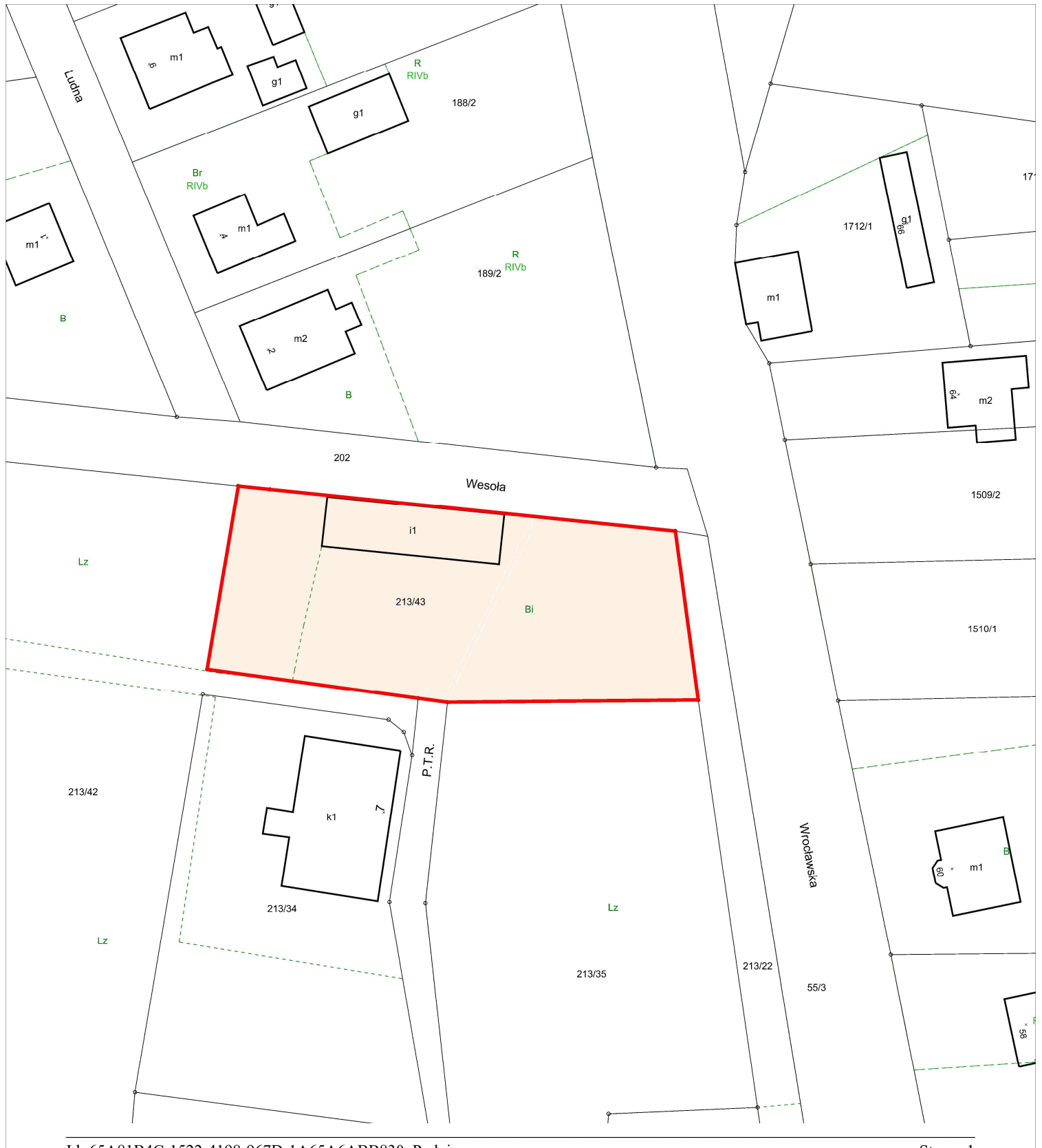
§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Ostrowskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie w dniu podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Powiatu Ostrowskiego

Maria Tomaszewska

Załącznik do uchwały Nr XVI/103/2025
Rady Powiatu Ostrowskiego
z dnia 30 czerwca 2025 r.



Uzasadnienie

Powiat Ostrowski jest właścicielem zabudowanej nieruchomości położonej przy ulicy P.T.R. w Przygodzicach, oznaczonej numerem działki 213/43 o powierzchni 0,1795 ha, objętej księgą wieczystą nr KZ1W/00070565/7. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem gospodarczym o powierzchni 153,76 m². Nieruchomość znajduje się w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ponadpodstawowych Centrum Kształcenia Ustawicznego w Przygodzicach.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomość stanowiąca własność Powiatu Ostrowskiego może być przedmiotem sprzedaży. Organem reprezentującym Powiat Ostrowski w sprawach gospodarowania nieruchomościami jest stosownie do art. 11 ust. 1 cyt. ustawy Zarząd Powiatu. W myśl art. 25b w związku z art. 25 ust. 2 ustawy oraz §2 uchwały Nr XXXI/234/2009 Rady Powiatu Ostrowskiego z dnia 27 sierpnia 2009 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, zbycie nieruchomości przez Zarząd Powiatu może nastąpić wyłącznie za zgodą Rady Powiatu.

Zatem w sytuacji, gdy sprzedaż nieruchomości wymaga zgody Rady Powiatu - uzasadnione jest podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie.